

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ МАЙНА № _____

м. Київ

_____ 2016 р.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕНЕРГОБАНК», (далі – Продавець), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» **БРАЙКА СТАНІСЛАВА АНАТОЛІЙОВИЧА**, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 115 від 12 червня 2015 року «Про початок ліквідації ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» та призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію», рішення Виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 136 від 14 липня 2015 року «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» з однієї сторони, та _____, з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей Договір купівлі-продажу (надалі іменується - "Договір") про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Продавець передає у власність Покупцю, а Покупець приймає у власність майно Банку згідно Додатку 1 (далі за текстом — Майно) та сплачує його вартість, зазначену в п.3.1.

1.2. Купівля-продаж Майна здійснюється відповідно до Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», Положення про виведення неплатоспроможного банку з ринку, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 05 липня 2012 року №2, інших нормативно-правових актів, що регулюють питання реалізації майна неплатоспроможного банку та умов цього Договору.

2. ЗАЯВИ ТА ГАРАНТІЇ

2.1. Покупець стверджує, що оглянув Майно та володіє достатньою інформацією про Майно, що набувається. Під час огляду Майна будь-яких дефектів, недоліків, які перешкоджають його використанню за цільовим призначенням, про які не було повідомлено Продавцем, Покупцем не виявлено. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного Майна Покупець не має.

2.2. Кожна із Сторін підтверджує, що:

- вона має усі передбачені чинним законодавством та установчими документами повноваження на укладення цього Договору;
- не вимагається будь - яких попередніх та/або подальших схвалень укладення цього Договору;
- не існує будь - яких обмежень на укладання цього Договору представником Сторони.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Продаж Майна вчиняється за _____ грн. (_____ грн. коп.), у тому числі ПДВ.

3.2. Покупець зобов'язується сплатити суму, зазначену в п. 3.1. Договору 100% передоплатою, шляхом зарахування коштів на накопичувальний рахунок Продавця або внесення готівкових коштів через касу ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» не пізніше наступного дня після укладення Договору.

3.3. Підписанням цього Договору Сторони погоджують, що у разі, якщо Покупець з будь-яких причин не сплачує повну вартість майна у встановлений п. 3.2. Договору строк, то відповідно Покупець сплачує Продавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочки від суми, зазначеної в п. 3.1. Договору, за кожний день прострочки.

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Продавець зобов'язаний :

4.1.1. Передати Майно Покупцю за актом прийому – передачі з моменту здійснення 100% передоплати за Майно. Фактичне передавання Майна Покупцю здійснюється виключно після надходження грошових коштів на накопичувальний рахунок Продавця або внесення готівки в касу Продавця.

4.2. Покупець зобов'язаний :

4.2.1. Прийняти Майно від Продавця за актом прийому – передачі після здійснення 100% передоплати за Майно.

4.2.2. Сплатити встановлену ціну за Майно відповідно до умов цього Договору.

4.2.3. Вивезти Майно зі складу не пізніше 3 (трьох) днів з моменту підписання Договору.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством.

5.2. В разі невиконання Покупцем умов п.4.2.3. цього Договору, Продавець має право залишити за собою Майно без повернення оплати за нього Покупцю.

6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

6.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами та діє протягом 3 (трьох) днів з дати підписання Договору Сторонами.

6.2. Одностороннє розірвання цього Договору не допускається, окрім випадку, передбаченого п. 3.3. цього Договору.

7. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

7.1. Спори, які пов'язані з виконанням даного Договору або впливають з нього, вирішуються шляхом проведення переговорів між Сторонами.

7.2. У випадку недосагнення згоди шляхом переговорів, спір вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язання згідно цього Договору на час дії форс-мажорних обставин.

8.2. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин, повинна протягом 3 (трьох) днів з моменту коли їй стало відомо про таке, повідомити про це іншу Сторону.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Всі попередні заяви, погодження та домовленості Сторін, які мали відношення до предмета цього договору, втрачають юридичну силу з моменту підписання даного Договору.

9.2. Всі зміни та доповнення до договору повинні бути виконані в письмовій формі і підписані уповноваженими представниками обох сторін. Всі додатки, зміни та доповнення до Договору, підписані уповноваженими представниками сторін, є невід'ємною частиною даного Договору.

9.3. Всі повідомлення, що надсилаються Сторонами одна одній відповідно до положень цього договору повинні бути зроблені в письмовій формі та будуть вважатися поданими належним чином, якщо вони надіслані рекомендованим листом або по факсу з одночасним одержанням повідомлення про одержання або доставлені особисто по зазначених адресах Сторін.

9.4. Цей договір укладено у 2 (двох) оригінальних примірниках українською мовою, кожний із яких має однакову юридичну силу.

10. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ

ПАТ «ЕНЕРГОБАНК»

Юридична адреса:

04071, м.Київ, вул.Воздвиженська, 56

Місцезнаходження:

01001, м. Київ,

вул. Лютеранська, 9/9

ЄДРПОУ 19357762

Накопич./рах. 32073108601026 в НБУ

МФО 300001

**Уповноважена особа Фонду гарантування
вкладів фізичних осіб на ліквідацію**

ПАТ «ЕНЕРГОБАНК»

_____ С.А.Брайко

ПОКУПЕЦЬ

(ПІБ повністю)

Паспорт _____ виданий _____

Ресстраційний номер облікової картки
платника податку

(адреса)

_____ (_____)

(ПІБ)

Додаток № 1

до Договору купівлі-продажу майна

№ _____ від _____ 2016р.

№ з/п	Інвентарний номер	Найменування майна, характеристика, склад, тощо.	Ціна продажу		
			Сума без ПДВ, грн.	Сума ПДВ, грн.	Разом з ПДВ, грн..
	Всього:				

ПРОДАВЕЦЬ ПАТ «ЕНЕРГОБАНК»	ПОКУПЕЦЬ
Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» _____ С.А.Брайко	

АКТ ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ МАЙНА
до договору

купівлі-продажу майна № _____ від «___» _____ 2016р.

м.Київ

_____ 2016р.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЕНЕРГОБАНК», (далі – Продавець), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» **БРАЙКА СТАНІСЛАВА АНАТОЛІЙОВИЧА**, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 115 від 12 червня 2015 року «Про початок ліквідації ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» та призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію», рішення Виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 136 від 14 липня 2015 року «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» з однієї сторони, та _____, з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей Акт прийому - передачі до Договору купівлі - продажу майна (надалі іменується – «Договір») про таке:

1. За цим Актом Продавець передає, а Покупець приймає у власність Майно згідно Додатку 1.
2. Загальна вартість продажу Майна складає: _____ грн. (_____ грн. коп.), у тому числі ПДВ.
3. Майно, що передається знаходиться в задовільному стані, що відповідає умовам Договору купівлі-продажу майна, придатне для використання за цільовим призначенням.
4. Сторони не мають претензій одна до одної.
5. Даний Акт набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

ПРОДАВЕЦЬ ПАТ «ЕНЕРГОБАНК»	ПОКУПЕЦЬ
Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» _____ С.А.Брайко	

